Compte tenu de l'espace disponible, le nouveau campus médical RHENA avait absolument besoin d'un parking silo de grande capacité pour accueillir ses nombreux visiteurs et personnels dans de bonnes conditions.

Réalisation d'un **parking** sur le nouveau **campus médical RHENA** à Strasbourg (67).

Au sein du groupement de Maîtrise d'Œuvre, SERUE Ingénierie a le rôle de Bureau d'Études en Structures, Fondations Spéciales, Électricité Courants Forts et Faibles, Équipements de Parking, Fluides, et Voirie / Réseaux Divers, et a largement participé à la conception de la Sécurité Incendie de l'ouvrage.

La clinique RHENA, par le biais de la « SCI ADASSA et Ets DIACONESSES », a confié à SERUE Ingénierie et à Lama Architectes une mission de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi de la réalisation d'un parking en ouvrage de 677 places, complétées par 54 places de plein pied ; soit un total de 731 places.

À noter également que l'entreprise titulaire du lot gros œuvre / fondations spéciales a confié à SERUE Ingénierie la mission d'exécution + listes de fer (y compris modélisation sismique d'exécution).

Le projet est situé « rue Catherine Kany », sur le campus médical RHENA, dans le quartier du Port du Rhin à Strasbourg.

Le parking comprend :
- un rez-de-chaussée avec des places PMR, des places famille, des places pour véhicules électriques, et un salon d'attente pour les patients ;
- 4 étages courants ;
- un dernier étage en « toiture parking » ;
- 2 cages d'escalier, dont une comporte aussi 2 ascenseurs ;
- une double rampe, composée de 2 hélices imbriquées l'une dans l'autre.

>>>

FICHE TECHNIQUE

MAÎTRE D'OUVRAGE
SCI ADASSA et Ets DIACONESSES

ARCHITECTES
LAMA Architectes

BUDGET
7,9 millions d'euros

DATE DE MISE EN SERVICE
Décembre 2019

CARACTÉRISTIQUES
Construction d'un parking de 731 places sur 6 niveaux dont 54 de plein pied.

À l'autre extrémité du silo se trouve le parking de plein pied d'une capacité de 54 places.

L'accès pour les piétons se fait principalement par le petit côté, à une centaine de mètres des bâtiments médicaux

L'accès pour les automobilistes se fait sur le grand côté.

Dans l'un des angles du bâtiment se trouve un grand escalier ouvert sur l'extérieur qui dessert les 6 niveaux.

Au RDC, a été aménagé un salon d'attente pour les patients à mobilité réduite.

SERUE INGENIERIE

PARKINGS AÉRIENS ET SOUTERRAINS

Le toit fait également office de parking. En son centre, on peut voir la rampe d'accès qui en partie recouverte pour la protéger tout particulièrement de la pluie qui la chaussée glissante.

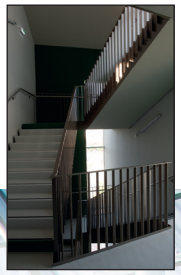
>>>

Il s'agit d'un parc de stationnement largement ventilé, avec une structure en béton armé et précontraint, afin de minimiser le nombre de poteaux et de privilégier les grandes portées ; l'objectif étant que les plateaux de stationnement soient le plus transparent possible pour les utilisateurs.

Le bâtiment est fondé sur une série de 120 pieux réalisés à la tarière creuse, dont la profondeur moyenne est de 10 à 12 mètres.

Le parking dispose d'équipements de dernière génération avec notamment :
- un système de péages / barrières avec des lecteurs de plaque, et des tickets à
- QR Code ;
- un système de comptage / guidage à la place, avec des caméras ;
- un système de vidéosurveillance relié au PC Sécurité de la clinique ;
- un système d'éclairage de secours par balises à LEDS au sol ;
- un éclairage normal qui allie à la fois l'esthétique, les performances, et les faibles consommations.

Un rez-de-chaussée avec des places PMR, des places famille, des places pour véhicules électriques, et un salon d'attente pour les patients.

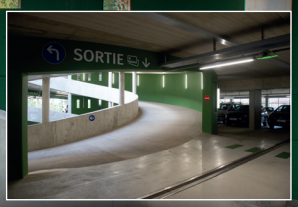


Un second escalier dessert les 6 étages, avec en parallèle 2 ascenseurs.

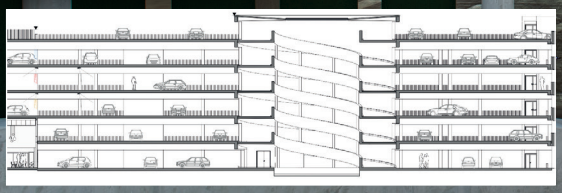
Le choix d'une structure en béton armé et précontraint, permet de minimiser le nombre de poteaux et de privilégier les grandes portées.

L'un des objectifs du projet, étant que les plateaux de stationnement soient le plus transparent possible pour les utilisateurs.

Des places sont réservées aux véhicules électriques, avec des bornes de chargement.



De par sa structure, le parc de stationnement est largement ventilé.



Le bâtiment est fondé sur une série de 120 pieux réalisés à la tarière creuse dont la profondeur moyenne est de 10 à 12 mètres.

Au cœur du bâtiment, une double rampe, composée de 2 hélices imbriquées l'une dans l'autre. Ce système permet d'optimiser l'espace et d'offrir une grande fluidité d'accès aux étages pour les automobilistes

Alain Pierron Consultant - Crédits Photos : AIRMEGAPIX.COM - 03/22